

Korenmolen “De Zwaluw”

Hasselt



Jaarverslag 2020



Dit is een uitgave van:

Stichting tot Behoud van de Korenmolen "De Zwaluw" te Hasselt
Kamer van Koophandel: 41025353
Bankrekening: NL11 RABO 0325 6113 00
ANBI: 8046.24.029

Eindredactie: Arjan Wegerif

Inhoud

1. Inleiding	1
2. Voorwoord	2
3. Jaarverslag activiteiten	
- Bestuur	3
- Molenaars	4
4. Financieel jaarverslag	
- Balans en exploitatieoverzicht Stichting Behoud	5
5. Bestuurssamenstelling en mutaties	6
6. Molenaars en vrijwilligers	7
7. Sponsors	8
8. Vrienden	9

1. Inleiding

Op 12 februari 1996 werd op initiatief van de toenmalige gemeente Hasselt de Stichting tot Behoud van de Korenmolen "De Zwaluw" opgericht.

De doelstelling van deze stichting was en is nog steeds "het verwerven in eigendom, het behoud en de instandhouding van de Korenmolen "De Zwaluw" alsmede het beheer door het (doen) plegen van onderhoud, restauratie- en herstelwerkzaamheden en alle handelingen, daarmee in de ruimste zin van het woord verband houdende". In dit verslag wordt deze stichting verder Stichting Behoud genoemd.

Eveneens op 12 februari 1996 werd een tweede stichting opgericht, de Stichting Vrienden van de Korenmolen "De Zwaluw". Deze stichting heeft tot doel "de exploitatie, het (als monument) in gebruik houden van de molen "De Zwaluw" en het financieel ondersteunen van de eerder genoemde Stichting Behoud alsmede alle handelingen daarmee in de ruimste zin van het woord verband houdende". Deze stichting wordt verder in het verslag Stichting Vrienden genoemd.



2. Voorwoord

In het verslagjaar 2020 liep alles, maar dan ook alles anders dan normaal. Als gevolg van het coronavirus ging vanaf half maart het openbare leven op slot. Uitgezonderd een korte periode in de zomer en het vroege najaar moest "De Zwaluw" het zonder bezoekers stellen, ongekend. Het anders zo open en gastvrije molencomplex was het grootste deel van het jaar gesloten.

De afgekondigde maatregelen hadden grote gevolgen voor alle vrijwilligers. De molenaars konden een tijd niet draaien en toen dit wel weer mogelijk was moesten zij het achter gesloten deuren doen. Het bestuur kwam slechts drie keer bij elkaar en veel zaken moesten op afstand worden geregeld. De vrijwilligers hebben ondanks alles bij toerbeurt, met inachtneming van de regels, de molen, het pakhuis en het terrein netjes op orde gehouden.

De verhuur, normaliter de belangrijkste inkomstenbron, moest helaas grotendeels worden geannuleerd. Kortom, een jaar waar niemand naar terug verlangt.

En onze molen? Die trok zich niets aan van één of ander virus. Als monument heeft hij ook deze periode doorstaan en staat hij nog steeds als blikvanger op de kop van de Stenendijk. Maar "De Zwaluw" is meer dan een monument. Het is het middelpunt van vele sociale activiteiten. Hopelijk kunnen we deze binnen niet al te lange tijd weer met elkaar oppakken.

Ondanks alles werd er door de molenwerkers toch weer een bijzonder jaar aan de eeuwenoude geschiedenis van "De Zwaluw" toegevoegd. De molen is als een prominente plek in de Hasseltse samenleving verankerd en deze rol zal het ondanks alle tegenslag blijven houden.

Jan van der Stege
voorzitter bestuur



3. Jaarverslag activiteiten

Van het bestuur

In het verslagjaar 2020 kwam het gecombineerde bestuur drie keer, toen dit op basis van de regels was toegestaan, voor een vergadering bij elkaar. Zoals altijd werden vele zaken besproken en besloten die van belang zijn voor de instandhouding van de monumentale molen en het bijbehorende pakhuis. Tevens werden er zaken geregeld voor een goede, verstandige en beheersbare exploitatie van het geheel. Buiten de vergaderingen om werden er dit jaar, gedwongen door de omstandigheden de nodige zaken geregeld via telefoon, mail of whatsapp.

Onderwerpen die voorbij kwamen waren onder andere:

- uitwerken onderhoudsklussen
- renovatie toiletgroepen
- anticiperen op de afgekondigde coronamaatregelen
- evalueren van de sterk toegenomen verhuur activiteiten
- samenstelling van en opvolging binnen het bestuur
- deelname aan Rabobank ClubSupport
- organisatie en coördinatie van Molendag en Monumentendag

In de samenstelling van het bestuur vond dit jaar geen wijziging plaats.

Het bestuur hoopt van ganser harte dat na dit moeilijke jaar de sociale activiteiten rondom de molen weer kunnen worden opgepakt.

Arjan Wegerif
secretaris bestuur



3. Jaarverslag activiteiten

Van de molenaars

In februari werd zoals gebruikelijk het rooster voor het Molenmuis project samengesteld. Ook dit jaar zouden de kleuters van allerlei scholen in de omgeving weer naar de molen komen. Ook werd er op dat moment al nagedacht over de jaarlijkse Molendag in mei.

Wat er vervolgens gebeurde maakt dat dit jaarverslag erg kort is geworden. Op 14 maart werd zo'n beetje alles afgeblazen. Geen bezoek meer op de molen, geen Molenmuis, niets.

Vanaf Molendag in mei mochten we de molen als molenaars weer aan de gang zetten. Helaas zonder bezoekers en zonder vrijwilligers, maar wel met een assistent voor de veiligheid. De tweede persoon was bijvoorbeeld een partner of andere molenaar.

Tot ons grote verdriet vertrok Anton, onze collega molenaar, die vanaf het begin bij de molen betrokken is geweest. Een echt afscheid heeft nog niet plaats kunnen vinden, dus we hopen in het jaarverslag van 2021 daarover te kunnen berichten.

Vanaf juni sprongen een heel aantal vrijwilligers weer bij. Op de grote deuren van de molen hingen de instructies en bij de ingang stond een desinfectiezuil. In de molen tocht het gelukkig voldoende om de aerosolen weg te laten waaien.

Monumentendag op 12 september werd heel bescheiden gevierd, geheel coronaproof.

In het najaar, vanaf begin november werd de molen weer volledig gesloten. Kort daarna weer gedeeltelijk geopend en vervolgens weer wat meer gesloten. Zo bewogen we wat op en neer, rekening houdend met de regels en maatregelen die tijdens de persconferenties kenbaar werden gemaakt.

Op 31 december was de molen nog steeds helemaal dicht voor publiek. Wij als molenaars hopen, dat 31 december van het komende jaar de molen weer de gastvrije plek is zoals we graag zien.

Foekje Pol
molenaar

4. Financieel jaarverslag

Jaarrekening 2020 Stichting tot Behoud van de Korenmolen "De Zwaluw" te Hasselt

Balans per	31-12-2020	31-12-2019
ACTIVA		
Boekwaarde molen "De Zwaluw"	€ 80.000	€ 80.000
Boekwaarde bezoekersruimte en keuken	€ 77.000	€ 77.000
Spaarrekening Rabobank	€ 26.393	€ 16.388
Bankrekening Rabobank	€ 2.027	€ 1.524
Rekening courant Stichting Vrienden	€ 2.824	€ 4.635
TOTAAL ACTIVA	€ 188.244	€ 179.547
PASSIVA		
Eigen vermogen Stichting	€ 157.897	€ 157.061
Reservering groot onderhoud	€ 30.347	€ 22.486
TOTAAL PASSIVA	€ 188.244	€ 179.547
Exploitatier rekening	2020	2019
OPBRENGSTEN		
Donatie Stichting Vrienden	€ -	€ 6.150
Subsidie Gemeente Zwartewaterland	€ 4.706	€ 4.636
Subsidie Nationaal Restauratiefonds	€ 5.400	€ 4.440
Rabobank Clubkascampagne	€ 2.500	€ 1.963
TOTAAL OPBRENGSTEN	€ 12.606	€ 17.189
KOSTEN		
Onderhoudskosten	€ 2.497	€ 11.544
Algemene kosten	€ 913	€ 495
Assurantieprijzen	€ 5.045	€ 4.687
Heffingen en Belastingen	€ 221	€ 211
Rente en kosten rekening courant bank	€ 194	€ 205
Reservering gelden groot onderhoud	€ 2.900	€ -
TOTAAL KOSTEN	€ 11.770	€ 17.142
RESULTAAT	€ 836	€ 47
Verloop eigen vermogen	2020	2019
Eigen vermogen per 01/01	€ 157.061	€ 157.014
Toevoeging resultaat	€ 836	€ 47
Eigen vermogen per 31/12	€ 157.897	€ 157.061

5. Bestuurssamenstelling en mutaties

Bestuur Stichting tot Behoud van de Korenmolen "De Zwaluw" per 31-12-2020

Jan van der Stege	voorzitter
Arjan Wegerif	secretaris
Marius van de Groep	penningmeester
Atty Gijsen	pr / communicatie
Jan Kijk in de Vegte	vice-voorzitter / bouwkundig advies
Anke Sterk-Schat	accommodatiebeheer
René Westerik	bouwkundig advies
Annet Wijnia	accommodatiebeheer

Bestuur Stichting Vrienden van de Korenmolen "De Zwaluw" per 31-12-2020

Jan Kijk in de Vegte	voorzitter / vrijwilligersbeleid
Arjan Wegerif	secretaris / vriendenadministratie
Marius van de Groep	penningmeester
Atty Gijsen	redactie nieuwsbrief
Anke Sterk-Schat	exploitatie molen
René Westerik	lid
Annet Wijnia	exploitatie molen / projectcoördinatie Molenmuis



6. Molenaars en vrijwilligers

Molenaars

Jaap Cornelissen – in opleiding
Arjan de Lange
Foekje Pol
Gerard Sleurink
Evert van der Steege
Peter Westerink
Dennis Westerink – in opleiding

Anton Blankvoort is dit jaar gestopt als molenaar

Vrijwilligers

Eline Bergman
Hip Bloemhof
Fenny van Dijk
Henk van Dijk
Theo Eenkhoorn
Hilda Kapenga
Thom Rebel
Henk van der Steege
Ad Theil
Henk Winkelaar
Abel Wortelboer
Jan Zandbergen
Boudewijn Zuidema

Boekhouding

Cor Swart

Webmasters en social media

Albert de Jonge
Mark ten Klooster
Klaasjan Pol

7. Sponsors

Sponsors in natura / financieel van Korenmolen "De Zwaluw" in 2020

Gemeente Zwartewaterland - Hasselt
Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed – Amersfoort
Rabobank Vaart en Vechtstreek - Hardenberg
Apotheek Hasselt - Hasselt
KRC Van Elderen accountants en belastingadviseurs - Wezep
Gebr. Fuite veevoeders – Genemuiden
Bouwbedrijf Kijk in de Vegte – Hasselt
Ongedierte Bestrijding Nederland – Hasselt
Buro TAK - Hasselt
Slagerij Van de Weg - Genemuiden
Welkoop – Hasselt

Vrienden van de Korenmolen "De Zwaluw" in 2020

In het verslagjaar 2020 hebben 10 Vrienden hun bijdrage stopgezet en we kregen er geen nieuwe Vrienden bij.

Op 31 december 2020 bedroeg het aantal Vrienden 175, waarvan 152 betalend en 23 sympathiserend / meewerkend.

Wij spreken onze dank uit aan alle Vrienden die op welke wijze dan ook de Stichting Behoud en de Stichting Vrienden gesteund hebben om Korenmolen "De Zwaluw" te behouden voor het nageslacht.





Korenmolen "De Zwaluw"

Stenendijk 7
8061 HP Hasselt

www.molendezwaluwasselt.nl



Molen de Zwaluw, Hasselt

Secretariaat: bestuur@molendezwaluwasselt.nl – telefoon 038 - 386 93 00

Inlichtingen accommodatie: info@molendezwaluwasselt.nl – telefoon 038 – 477 18 98